



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
01/08/2019	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם כלכלית ירושלים בע"מ, למתן שירותי חניה ושימוש בשוברים יומיים ושוברים שעתיים. בחניון כנפי נשרים 7 בגבעת שאול ירושלים אשר מצוי בבניין בית הדין המנהליים לפי חוק הכניסה לישראל.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	כלכלית ירושלים בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	558010666
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	85,732 ₪ לא כולל מע"מ.
תקופת ההתקשרות:	מ-01/09/2019 ועד 31/12/2020

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. **נימוקים והערות נוספות**

חניון הכלכלית המצוי בכנפי נשרים 7 במבנה בו מועסקים עובדי בית הדין לעררים.


מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בבטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם. בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית הדין, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה. במבנה הכלכלית קיים חניון תת קרקעי לשירות העובדים.

בסיוור שנערך באזור בחודש יוני 2019 עלה כי אזור בית הדין בגבעת שאול מאוכלס בבתי מסחר, משרדים ומוסכים ועמוס לעיפה.

למשרד המשפטים קיימות התקשרויות עם מפעילי חניונים נוספים באזור(בית עופר, בית עומר, בניין התאומים, בניין דונה) מהסיוור נמצא כי חניונים אלו רחוקים ואינם עונים על הדרישות של מיקום ומרחק שלא יעלה מ- 250 מטר מבית הדין. חניון נוסף בבעלותו של אותו מפעיל נמצא במרחק של 100 מטר, באותם התעריפים והתנאים. **לאור האמור**, חניון הכלכלית כנפי נשרים 7 הוא החניון היחיד הרלוונטי לעובדי המשרד המגיעים למקום עבודתם במבנה הכלכלית, והמהווה ספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לחניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
		
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית